

Consejo de Urbanización Municipal de Chihuahua
Estado de Situación Financiera
Al 30 de Junio de 2021 y al 31 de diciembre de 2020

ACTIVO	2021	2020	PASIVO	2021	2020
Activo Circulante			Pasivo Circulante		
Efectivo y Equivalentes	1,337,830.33	1,865,388.51	Cuentas por Pagar a Corto Plazo	382,087.17	407,547.97
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes	29,276,789.38	22,653,337.79	Documentos por Pagar a Corto Plazo	0.00	0.00
Derechos a Recibir Bienes o Servicios	0.00	0.00	Porción a Corto Plazo de la Deuda Pública a Largo Plazo	0.00	0.00
Inventarios	0.00	0.00	Títulos y Valores a Corto Plazo	0.00	0.00
Almacenes	0.00	0.00	Pasivos Diferidos a Corto Plazo	21,347,647.35	17,751,701.59
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos Circulantes	0.00	0.00	Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o Administración a Corto Plazo	0.00	0.00
Otros Activos Circulantes	0.00	0.00	Provisiones a Corto Plazo	0.00	0.00
<i>Total de Activos Circulantes</i>	<i>30,614,619.71</i>	<i>24,518,726.30</i>	Otros Pasivos a Corto Plazo	0.00	0.00
			<i>Total de Pasivos Circulantes</i>	<i>21,729,734.52</i>	<i>18,159,249.56</i>
Activo No Circulante			Pasivo No Circulante		
Inversiones Financieras a Largo Plazo	0.00	0.00	Cuentas por Pagar a Largo Plazo	0.00	0.00
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes a Largo Plazo	83,253,351.33	86,056,154.86	Documentos por Pagar a Largo Plazo	0.00	0.00
Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso	37,769,811.55	29,848,201.60	Deuda Pública a Largo Plazo	0.00	0.00
Bienes Muebles	5,339,199.25	5,298,972.37	Pasivos Diferidos a Largo Plazo	0.00	0.00
Activos Intangibles	38,774.24	38,774.24	Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o en Administración a Largo Plazo	0.00	0.00
Depreciación, Deterioro y Amortización Acumulada de Bienes	-4,264,267.88	-4,264,267.88	Provisiones a Largo Plazo	0.00	0.00
Activos Diferidos	0.00	0.00	<i>Total de Pasivos No Circulantes</i>	<i>0.00</i>	<i>0.00</i>
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos no Circulantes	0.00	0.00	Total del Pasivo	21,729,734.52	18,159,249.56
Otros Activos no Circulantes	0.00	0.00			
<i>Total de Activos No Circulantes</i>	<i>122,136,868.49</i>	<i>116,977,835.19</i>	HACIENDA PÚBLICA/PATRIMONIO		
Total del Activo	152,751,488.20	141,496,561.49	Hacienda Pública/Patrimonio Contribuido	13,222,363.85	13,222,363.85
			Aportaciones	13,222,363.85	13,222,363.85
			Donaciones de Capital	0.00	0.00
			Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio	0.00	0.00
			Hacienda Pública/Patrimonio Generado	117,799,389.83	110,114,948.08
			Resultados del Ejercicio (Ahorro/ Desahorro)	7,684,441.75	30,063,408.98
			Resultados de Ejercicios Anteriores	110,118,808.39	80,055,399.41
			Revalúos	0.00	0.00
			Reservas	0.00	0.00
			Rectificaciones de Resultados de Ejercicios Anteriores	-3,860.31	-3,860.31
			Exceso o Insuficiencia en la Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio	0.00	0.00
			Resultado por Posición Monetaria	0.00	0.00
			Resultado por Tenencia de Activos no Monetarios	0.00	0.00
			<i>Total Hacienda Pública/Patrimonio</i>	<i>131,021,753.68</i>	<i>123,337,311.93</i>
			Total del Pasivo y Hacienda Pública/Patrimonio	152,751,488.20	141,496,561.49

LIC. CARLOS ALBERTO RIVAS MARTINEZ
GERENTE GENERAL

C. GABRIEL CENICEROS SALGADO
GERENTE ADMINISTRATIVO

C. P. ALMENDRA DEL CARMEN PIÑÓN CANO
JEFA DEL DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO